

Мера поддержки молодых семей тверского региона



[Предоставление социальных выплат при рождении \(усыновлении\) детей молодым семьям, приобретающим жилье с использованием ипотечных жилищных кредитов.](#)

В целях обеспечения условий устойчивого демографического развития тверского региона Комитетом по делам молодежи Тверской области в рамках государственной программы Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017 – 2022 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 12.12.2016 № 396-пп «О государственной программе Тверской области «Молодежь Верхневолжья» на 2017 – 2022 годы», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации» на территории Тверской области в рамках федерального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей» в рамках национального проекта «Демография» с 2019 года реализуется мероприятие по предоставлению социальных выплат при рождении (усыновлении) детей молодыми семьями, приобретающим жилье с использованием ипотечных жилищных кредитов. Социальные выплаты предоставляются единовременно в размере 200 000 рублей.

Чтобы стать участниками мероприятия, молодая семья, в которой возраст одного из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 25 лет, должна быть зарегистрирована по постоянному месту жительства на территории Тверской области и соответствовать следующим условиям:

1. заявитель с помощью ипотечного жилищного кредита на территории Тверской области приобретает жилье по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве или по договору об уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве;

2. заявитель является лицом, на счет которого кредитной организацией, предоставившей ипотечный жилищный кредит на приобретение жилья, перечислены в полном объеме денежные средства по договору ипотечного жилищного кредита;

3. размер полученного ипотечного жилищного кредита составляет 70 и более процентов стоимости приобретаемого жилья, указанной в договоре купли-продажи, в договоре участия в долевом строительстве, договоре об уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве;

4. рождение (усыновление) в молодой семье общего ребенка в период действия договора ипотечного жилищного кредита, заключенного в совместном браке (в случае неполной семьи – рождение (усыновление) ребенка в период действия договора ипотечного жилищного кредита);

5. сумма задолженности по ипотечному жилищному кредиту на момент подачи документов о предоставлении социальной выплаты, включая сумму задолженности по основному долгу и процентам по кредиту, составляет не менее 200 000 рублей;

6. член(ы) молодой семьи, является(ются) гражданином(нами) Российской Федерации, зарегистрированным(и) по постоянному месту жительства на территории Тверской области не менее 5 лет на дату подачи в Комитет документов для участия в программе.

Для получения социальной выплаты пакет документов предоставляется в Комитет по делам молодежи Тверской области или в филиал государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (ГАУ «МФЦ»)

Так, для участия в мероприятии семье необходимо предоставить следующие документы:

1. [заявление](#) на предоставление социальных выплат ;
2. копии заполненных страниц паспортов заявителя и его супруга(и);
3. копию свидетельства о браке (при наличии регистрации брака);
4. копию свидетельства о рождении ребенка;
5. копию свидетельства об усыновлении (удочерении) ребенка (в случае усыновления ребенка);
6. копию договора ипотечного жилищного кредита на приобретение жилья, являющегося обеспечением исполнения обязательств по данному договору, заключенного в период действия совместного брака и до рождения (усыновления) ребенка (в случае неполной семьи предоставляется копия договора ипотечного жилищного кредита на приобретение жилья, являющегося обеспечением исполнения обязательств по данному договору, заключенного до рождения (усыновления) ребенка);
7. копию документа, подтверждающего выдачу заявителю ипотечного жилищного кредита (расходного кассового ордера или мемориального ордера, или банковского ордера), заверенная кредитной организацией;
8. справку о наличии задолженности по ипотечному жилищному кредиту, включая сумму задолженности по основному долгу и процентам по кредиту, выданная кредитной организацией,

предоставившей ипотечный жилищный кредит на приобретение жилья, выданную не ранее чем за 10 календарных дней до дня подачи документов;

9. справку о наличии задолженности по ипотечному жилищному кредиту, включая сумму задолженности по основному долгу и процентам по кредиту, заверенная организацией, к которой перешли права требования по ипотечному жилищному кредиту от кредитной организации, с одновременным предоставлением документа, подтверждающего передачу прав требования по ипотечному жилищному кредиту, выданную не ранее чем за 10 календарных дней до дня подачи документов (в случае переуступки прав требования по ипотечному жилищному кредиту кредитной организацией другой кредитной организации);

10. копию договора купли-продажи, или договора участия в долевом строительстве или договора об уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве, содержащего подписи сторон и специальную регистрационную надпись, совершенную в установленном порядке;

11. выписку из Единого государственного реестра недвижимости, выданную не менее чем за 1 месяц до представления документов в Комитет.

12. согласие заявителя и его супруга(и) (при наличии регистрации брака) на обработку его (их) персональных данных.

Получение дополнительной информации по реализации мероприятия осуществляется по тел.: 8 (4822) 34 58 30 (Старший инспектор отдела организационно-методической работы Комитета по делам молодежи Тверской области - Соколова Кристина Сергеевна)